

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO  
AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI  
ILLUMINAZIONE CAMPI SPORTIVI, BOILER PISCINA COMUNALE,  
TERRENO DI GIOCO CAMPO SPORTIVI GADDIMELI, PARQUET ED  
IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA UMBERTO I° E RETE  
ANTILANCIO CAMPO SPORTIVO SELVAGGIO.

**Codice Identificativo Gara: 4709243E3F**

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventotto** del mese di **gennaio**, alle ore 10,00  
in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni  
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato  
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a  
Ragusa;
- 2) Sig. Scribano Raffaele, impiegato, nato a Monterosso Almo (RG) e  
residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori descritti in oggetto.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.352/VII del 19/10/2012  
(annotata al Reg.Gen. Il 12/11/2012 al n.1970), esecutiva nei termini di  
legge, è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione  
straordinaria impianti di illuminazione campi sportivi, boiler piscina  
comunale, terreno di gioco campo sportivi Gaddimeli, parquet ed  
impermeabilizzazione copertura Umberto I° e rete antilancio campo sportivo  
Selvaggio" dell'importo complessivo di €100.000,00, di cui €.77.034,240  
per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi del bilancio comunale.

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cattimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Che con nota prot.2958 del 11/01/2013 venivano invitate n.10 ditte idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00 del giorno 25/01/2013, il termine per la presentazione delle offerte.

Che nel citato termine sono pervenuti n.32 (trentadue) plichi delle seguenti ditte:



1	TERLATO GIOVANNI	VIA BOGNANNI N.16	97010	CHIARAMONT E GULFI (RG)	TRLGN	N58L15H163F
2	GRAVINA GIOVANNI	VIA ETNEA N.28	97010	ROCCAZZO CHIARAMONT	GRVGNN	N53L25C612J
3	SAVASTA VITO	VIA E.CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA (RG)	SVSVT	I50E13C612L
4	MINARDO MICHELE	VIA TOSCANINI N.30	97015	MODICA (RG)	MNRMH	L85L28H163S
5	EDILIZIA E DINTORNI VIA NICASTRO N.81		97100	RAGUSA (RG)	BZZGRG	70S04H163W
6	A P RESTAURI S.R.L.	VIA ORSO MARIO CORBINO N.6	97100	RAGUSA (RG)	01332990884	
7	LICITRA EMANUELE	Z.I.II FASE C/DA PIANCATELLA S.N.C.	97100	RAGUSA (RG)	LCTMNL	79R23H163W
8	TECNOLOGIE EDILI S.R.L.	C/DA PALAMENTANO N.47	97016	POZZALLO (RG)	01401680887	
9	ASSENZA APPALTI S.R.L.	VIA S.CUORE N.114	97015	MODICA (RG)	01370410886	
10	ALABISO CARMELO	C/DA GADDIMELI	97100	RAGUSA (RG)	LBSCML	L62P14H163U
11	EDILCARF S.R.L.	VIA F.TANTILLO PIRATO QUARTARELLA 111/G	97015	MODICA (RG)	01412700880	
12	S.F.ENERGIA S.R.L.	VIA EUGENIO MONTALE N.10	95024	ACIREALE (CT)	0472514877	
13	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBBA N.37	97100	RAGUSA (RG)	GRRSVT	T71S21H163T
14	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.&G. S.N.C.	VIA PIRATO CAVA MARIA N.2	97015	MODICA (RG)	00813550886	
15	GALAZZO GIUSEPPE	VIA S.CUORE I^TRAV. DX N.20	97015	MODICA (RG)	GLZGPP	72E02F258K

16	DIVITA GIUSEPPE	C/DA SANT'IPPOLITO N.1/A	97012	CHIARAMONTE GULFI (RG)	DVTGPP66R05C612B
17	ZACCARIA EMANUELE	VIA NAZIONALE MODICA ISPICA N.59/A	97015	MODICA (RG)	ZCCMNL49E20E573E
18	EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI GIURDANELLA G.JUSEPPE DEL 1951	VIA BOTTA N.20	97015	MODICA (RG)	01066920883
	& C. S.N.C.				
19	EDILIZIA 2G SRL	VIA MERCÈ N.44	97015	MODICA (RG)	1406850881
20	APRILE S. & LEGGIO G. S.N.C.	VIA ORTIGIA N.1	97100	RAGUSA (RG)	00896750881
21	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	VIA ARIMONDI N.32	95035	MALETTO (CT)	LNZVCN58A24E854T
22	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C/DA S.GIULIANO VANELLA 162 N.3	97015	MODICA (RG)	01292550884
23	LINEA LUCE DI CAVALLO G.& C.	C.LE CATAGIRASI N.29/F	97015	MODICA (RG)	00971010889
	S.N.C.				
24	POIDOMANI VINCENZO	VIA PIRATO GRANDE QUARTARELLA N.9	97015	MODICA (RG)	PDMVCN50S29F258P
25	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA CARLO CARRÀ N.85	92020	PALMA DI MONTECHIARO (AG)	CPBGPP79H02A089S
26	EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L.	VIA P.MICCA N.86	97013	COMISO (RG)	01179630882
27	TIEMMETI S.R.L.	VIA BEATO ANGELICO N.6	97100	RAGUSA (RG)	01368900880
28	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE DEI PLATANI N.34/B	97100	RAGUSA (RG)	01373220886
29	EDIL SYSTEM S.R.L.	ZONA IN.LE II FASE VIALE N.15	97100	RAGUSA (RG)	00720420884
30	RESTART S.R.L.	C.DA CAVA GUCCIARDO PIRATO N.1/E	97015	MODICA (RG)	01135370888
31	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.	C.SO GARIBALDI 67	97015	MODICA (RG)	0135690884
32	SECONDO VITTORIO EMANUELE	VIA DELL'EURO C/DA SERRA ROVETO	97019	VITTORIA (RG)	1356010882

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito

sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.32 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come

sopra descritto.

Accetta la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte

all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate

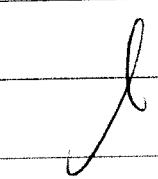
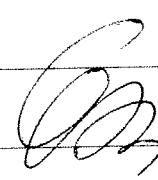
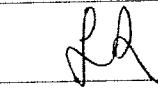
per non limitare la platea dei concorrenti (Art. 332 comma 2 del DPR 207/2012), subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi dell'art.46 comma 1 bis (tassatività delle cause di esclusione).

Apre i quindi i plichi e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione della ditta n.12 (S.F.ENERGIA S.R.L) in quanto non risulta qualificata all'esecuzione dei lavori oggetto di gara.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ESCLUSI	AMMESSI
1	TERLATO GIOVANNI	33,8970%
2	GRAVINA GIOVANNI	28,9200%
3	SAVASTA VITO	33,3232%
4	MINARDO MICHELE	32,2537%
5	EDILIZIA E DINTORNI	30,6741%
6	A P RESTAURI S.R.L.	31,8910%
7	LICITRA EMANUELE	31,7500%
8	TECNOLOGIE EDILI S.R.L.	32,8437%
9	ASSENZA APPALTI S.R.L.	28,6255%
10	ALABISO CARMELO	33,1851%
11	EDILCARF S.R.L.	32,6158%
12	S.F.ENERGIA S.R.L.	16,0000%
13	GURRIERI SALVATORE	29,9999%



14	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.&G. S.N.C.	32,8919%
15	GALAZZO GIUSEPPE	32,3563%
16	DIVITA GIUSEPPE	32,9669%
17	ZACCARIA EMANUELE	32,4925%
18	EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI GIURDANELLA G.IUSEPPE DEL 1951 & C. S.N.C.	31,5951%
19	EDILIZIA 2G SRL	31,9999%
20	APRILE S. & LEGGIO G. S.N.C.	32,7230%
21	CO.GE.L. DI LEANZA VINCENZO	32,3177%
22	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	32,5461%
23	LINEA LUCE DI CAVALLO G.& C. S.N.C.	29,5010%
24	POIDOMANI VINCENZO	31,3413%
25	CAPOBIANCO GIUSEPPE	32,5555%
26	EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L.	35,5570%
27	TIEMMETI S.R.L.	29,6540%
28	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	32,2212%
29	EDIL SYSTEM S.R.L.	30,2582%
30	RESTART S.R.L.	33,6923%
31	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.	31,1313%
32	SECONDO VITTORIO EMANUELE	32,6667%
	Il dirigente effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcola la media aritmetica delle restanti 23 che risulta pari al 32,0555%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 32,6169% quale	  

soglia di anomalia.

Individua pertanto il miglior ribasso che risulta essere quello del 32,6158% dell'impresa EDILCARF S.R.L. da Modica (RG), Via F.Tantillo Pirato Quartarella 111/G e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario, per il prezzo di €.52.659,93 al netto del ribasso offerto del 32,6158% sul prezzo a base d'asta di €. 77.034,240 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.310,91 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CAPOBIANCO GIUSEPPE da Palma di Montechiaro (AG), Via Carlo Carrà N.85 con l'offerta in ribasso di €.52.704,98..

Il Dirigente infine rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2) Raffaele Sciuma

